

Egz.

NAZWA OBIEKTU: *Projekt zamienny do projektu budowlanego „Budowy sieci pod potrzeby budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z drogą wewnętrzną z parkingami na samochody osobowe i niezbędną infrastrukturą techniczną w postaci zewnętrznych podziemnych instalacji sanitarnych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej oraz zewnętrznej podziemnej instalacji linii kablowej oświetlenia terenu ze słupami i punktami oświetleniowymi” w zakresie zmiany sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej*

KATEGORIA OBIEKTU XXVI
BUDOWLANEGO:

Inwestycja realizowana 21075/2, 21075/4, 21075/5
będzie na działkach: obręb: 0002 Obręb nr 2
jednostka ewidencyjna: 206301_1 M. Suwałki

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

ADRES: ul. Rodziny Rylskich
Suwałki

INWESTOR: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 14
16-400 Suwałki

Projektant: mgr inż. Izabela Kozłowska
PDL/0140/POOS/13
PDL/IS/0018/14



Sprawdzający: mgr inż. Beata Kalinowska
PDL/0058/POOS/13
PDL/IS/0118/13



Białystok, 23.05.2022 r.

Spis zawartości opracowania:

I. Część opisowa

| | |
|---|---------|
| Spis treści | str. 2 |
| Część A: Projekt zagospodarowania terenu | str. 3 |
| Część B: Projekt architektoniczno-budowlany | str. 6 |
| Oświadczenia projektanta i sprawdzającego | str. 10 |
| Informacja BIOZ | str. 11 |
| Uprawnienia i zaświadczenie o przynależności do PIIB projektanta i sprawdzającego | str. 14 |

II. Część rysunkowa

| | |
|--|---------|
| Rys. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu; skala 1:500 | str. 18 |
| Rys. nr 2 – Profil sieci wodociągowej; skala 1:100/500 | str. 19 |
| Rys. nr 3 – Profil sieci kanalizacji sanitarnej; skala 1:100/500 | str. 20 |

III. Załączniki formalno-prawne

| | |
|--|---------|
| 1. Pismo znak DIR.5560.103.2022 | str. 21 |
| 2. Protokół z narady koordynacyjnej znak GR.6630.82.2022 | str. 22 |
| 3. Decyzja znak AGP.6740.405.2021.MM | str. 24 |

CZĘŚĆ A: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

projekt zamienny do projektu budowlanego „Budowy sieci pod potrzeby budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z drogą wewnętrzną z parkingami na samochody osobowe i niezbędną infrastrukturą techniczną w postaci zewnętrznych podziemnych instalacji sanitarnych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej oraz zewnętrznej podziemnej instalacji linii kablowej oświetlenia terenu ze słupami i punktami oświetleniowymi” w zakresie zmiany sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej

1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zamienny do projektu budowlanego „Budowy sieci pod potrzeby budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z drogą wewnętrzną z parkingami na samochody osobowe i niezbędną infrastrukturą techniczną w postaci zewnętrznych podziemnych instalacji sanitarnych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej oraz zewnętrznej podziemnej instalacji linii kablowej oświetlenia terenu ze słupami i punktami oświetleniowymi” w zakresie zmiany sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

Projekt zamienny zakłada wprowadzenie zmian w projekcie zatwierdzonym decyzją nr 132/2021 r. z dnia 12.05.2021 r. wydanej przez Prezydenta Miasta Suwałk (znak AGP.6740.95.2021.MM) w zakresie zmiany sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

Inwestorem jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o. na podstawie decyzji znak AGP.6740.405.2021.MM z dnia 04.02.2022 r. przenoszącej decyzję pozwolenia na budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej z Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o.

Zakres inwestycji ustalono z Inwestorem.

Projekt zamienny należy rozpatrywać łącznie z projektem podstawowym.

Zakres inwestycji obejmuje budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

Projektowane nowe rozwiązania dotyczące sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej nie kolidują z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu. Pozostałe rozwiązania zawarte w decyzji pozwolenia na budowę nr 132/2021 r. z dnia 12.05.2021 r. wydanej przez Prezydenta Miasta Suwałk (znak AGP.6740.95.2021.MM) pozostają bez zmian.

2. STAN ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PRZEWIDYWANE ROZBIÓRKI

2.1. Stan istniejący

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie podlaskim, w mieście Suwałki. W otoczeniu ulicy Rodziny Ryłskich występuje teren niezabudowany oraz niezagospodarowany, który zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XLI/521/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dn. 31 stycznia 2018 r. oraz uchwała nr XXXVI/466/2021 z dn. 29 września 2021 r.) zostanie przeznaczony pod budownictwo mieszkalne wielorodzinne oraz parkingi publiczne.

W obszarze objętym opracowaniem znajduje się następujące uzbrojenie techniczne:

- sieć elektroenergetyczna.

Niniejszy obszar jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

2.2. Przewidywane zmiany w zagospodarowaniu terenu – wg opracowania podstawowego

Zmiany w zagospodarowaniu terenu objętego inwestycją będą polegały na budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

2.3. Rozbiórki

W ramach inwestycji nie przewiduje się rozbiórek.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na ul. Rodziny Rylskich w Suwałkach przewiduje się budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie zgodnym z rys. nr 1 Projekt zagospodarowania terenu.

Zmiany w zakresie zagospodarowania terenu w odniesieniu do projektu podstawowego dotyczą (oznaczone na rys.1 kolorem czerwonym):

- zmiany przebiegu trasy sieci wodociągowej DN150 mm na odcinku W4 – W5,
- zmiany przebiegu trasy sieci kanalizacji sanitarnej DN400 mm na odcinku ist.S1 – S8.

Sieć wodociągową o średnicy DN150 mm zaprojektowano z rur ciśnieniowych z żeliwa sferoidalnego, produkowanych zgodnie z normą PN-EN 545 o zewnętrznej powłoce ze stopu cynku z aluminium ZnAl85/15 pokrytej warstwą farby epoksydowej oraz wewnętrznej powłoce z zaprawy cementowej na bazie cementu hutniczego (wielkopieczowego).

Sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy DN400 mm zaprojektowano z rur PVC-U Lite o jednolitej ścianie SDR 34, SN8, łączonych na kielichy i uszczelki gumowe.

Łączna długość przewodów wynosi:

DN150 mm ŻELIWO SFEROIDALNE – 25,0 m

DN400 mm PVC-U Lite SN8 – 298,0 m

4. OCHRONA TERENU I WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW

Teren na którym zlokalizowana jest inwestycja nie jest objęty nadzorem Wojewódzkiej Służby Ochrony Zabytków. Istniejąca na terenie inwestycji zabudowa nie jest wpisana do rejestru zabytków.

5. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działki objęte przedmiotową inwestycją nie są zlokalizowane w granicach terenów górniczych.

6. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

6.1. Zieleń istniejąca

Na inwentaryzowanym terenie nie stwierdzono drzew i krzewów o średnicy powyżej 10 cm.

6.2. Zieleń projektowana

Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje projektowania zieleni.

6.3. Hałas i spaliny

Planowana inwestycja nie emituje spalin i hałasu.

6.4. Utylizacja odpadów

W ramach inwestycji nie przewiduje się rozbiórek.

7. STREFA ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działek, na których będzie realizowana inwestycja i nie ogranicza zagospodarowania działek sąsiadujących.

Projektowana inwestycja usytuowana jest na działkach: 21075/2, 21075/4, 21075/5, obręb: 0002 Obręb nr 2; jednostka ewidencyjna: 206301_1 M. Suwałki.

Projektant:

mgr inż. Izabela Kozłowska

PDL/0140/POOS/13

PDL/IS/0018/14



Sprawdzający:

mgr inż. Beata Kalinowska

PDL/0058/POOS/13

PDL/IS/0118/13



CZĘŚĆ B: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

projekt zamienny do projektu budowlanego „Budowy sieci pod potrzeby budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z drogą wewnętrzną z parkingami na samochody osobowe i niezbędną infrastrukturą techniczną w postaci zewnętrznych podziemnych instalacji sanitarnych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej oraz zewnętrznej podziemnej instalacji linii kablowej oświetlenia terenu ze słupami i punktami oświetleniowymi” w zakresie zmiany sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem,
- aktualny podkład geodezyjny w skali 1:500,
- pomiary geodezyjne wykonane w trakcie opracowania wtórnika do prac projektowych,
- badania geotechniczne gruntu,
- obowiązujące przepisy, normy i wytyczne,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- wizje lokalne w terenie.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zamienny do projektu budowlanego „Budowy sieci pod potrzeby budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z drogą wewnętrzną z parkingami na samochody osobowe i niezbędną infrastrukturą techniczną w postaci zewnętrznych podziemnych instalacji sanitarnych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej oraz zewnętrznej podziemnej instalacji linii kablowej oświetlenia terenu ze słupami i punktami oświetleniowymi” w zakresie zmiany sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zakres inwestycji obejmuje budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie zgodnym z rys. nr 1 Projekt zagospodarowania terenu.

Materiały użyte do budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej powinny posiadać wszelkie dokumenty dopuszczające produkt do obrotu. Do wykonania sieci wodociągowej należy dostarczyć rury o średnicy DN150 mm z żeliwa sferoidalnego, produkowanych zgodnie z normą PN-EN 545 o zewnętrznej powłoce ze stopu cynku z aluminium ZnAl85/15 pokrytej warstwą farby epoksydowej oraz wewnętrznej powłoce z zaprawy cementowej na bazie cementu hutniczego (wielkopieczowego). Połączenia rur za pomocą kielichów z uszczelkami gumowymi z EPDM.

Do wykonania sieci kanalizacji sanitarnej należy dostarczyć rury o średnicy DN400 mm z rur PVC-U Lite o jednolitej ściance SDR 34, SN8, łączonych na kielichy i uszczelki gumowe.

Projektowany kanał sanitarny wraz ze studniami muszą stanowić system szczelny. Wszystkie parametry muszą być potwierdzone stosowną Aprobata Techniczną lub deklaracją zgodności.

Dopuszcza się zastosowanie materiału równoważnego.

Na uzbrojenie kanalizacji sanitarnej składają się studnie kanalizacyjne o średnicy Ø1200 betonowe wibroprasowane lub polimerobetonowe z dennicami monolitycznymi i kinetami opisanymi poniżej o nasiąkliwości do 5%, mrozoodporności F150 i stopniu wodoszczelności min W10 zgodne z PN-EN

1917:2004.

Łączna długość i ilość poszczególnych elementów wynosi:

DN150 mm ŻELIWO SFEROIDALNE – 25,0 m

DN400 mm PVC-U Lite SN8 – 298,0 m

Ilość studni kanalizacyjnych wynosi:

Ø1,2 m – 7 kpl.

4. FORMA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Forma architektoniczna projektowanej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej jest prosta i została zaprojektowana w dostosowaniu do istniejącego zagospodarowania terenu. Sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektowano zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

5. WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA

Na podstawie dokonanego rozpoznania geologicznego i geotechnicznego ustalono, że w badanym podłożu zalegają utwory czwartorzędowe holoceny i plejstoceny.

Do holocenu zaliczono utwory antropogeniczne - nasypy budowlane oraz grunty organiczne w postaci gleby próchniczej.

Do plejstocenu zaliczono pakiet gruntów niespoistych, wykształconych jako piaski drobne, piaski średnie, piaski średnie ze żwirami, pospółki, pospółki przewarstwione żwirami, żwiry, żwiry z domieszką kamieni, żwiry zaglinione, piaski zaglinione. Do plejstocenu zaliczono również pakiet gruntów spoistych, wykształconych jako gliny, piaski gliniaste z domieszką żwirów.

Obszar projektowanej inwestycji położony jest poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych.

W omawianym rejonie nie stwierdzono występowania wody gruntowej.

Warunki gruntowe podłoża określono jako proste.

W wykonanym otworze badawczym nr 3, 11, 12, 13, 14 stwierdzono występowanie gleby próchniczej o znacznej miąższości od 0,3 do 0,5 m.

Warstwa geotechniczna I - holoceny grunty antropogeniczne, do których zaliczono nasypy budowlane:

- I/1 - w stanie średnio zagęszczonym ($I_D=0,50$).

Warstwa geotechniczna II - holoceny grunty organiczne wykształcone jako gleby próchnicze.

Warstwa geotechniczna III - plejstoceny grunty niespoiste wykształcone jako:

- IIIa - piaski drobne, w stanie średnio zagęszczonym ($I_D=0,53$),

- IIIc - pospółki, pospółki przewarstwione żwirami, żwiry, żwiry z domieszką kamieni, żwiry zaglinione, w stanie średnio zagęszczonym ($I_D=0,60$).

Warstwa geotechniczna IV - plejstoceny grunty spoiste wykształcone jako:

- IVa - gliny, w stanie plastycznym ($I_L=0,30$),

- IVb - piaski gliniaste z domieszką żwirów, w stanie twardoplastycznym ($I_L=0,15$).

6. ROZWIĄZANIA TECHNICZNO BUDOWLANE

6.1. Stan istniejący

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie podlaskim, w mieście Suwałki. W otoczeniu ulicy Rodziny Rylskich występuje teren niezabudowany oraz niezagospodarowany, który zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XLI/521/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dn. 31 stycznia 2018 r. oraz uchwała nr XXXVI/466/2021 z dn. 29 września 2021 r.) zostanie przeznaczony pod budownictwo mieszkalne wielorodzinne oraz parkingi publiczne.

W obszarze objętym opracowaniem znajduje się następujące uzbrojenie techniczne:

- sieć elektroenergetyczna.

Niniejszy obszar jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

7. WYWŁASZCZENIA, WYCINKA DRZEW, ROZBIÓRKI

7.1. Wywłaszczenia

Projektowana inwestycja nie wymaga wywłaszczeń.

7.2. Wycinka drzew i krzewów

Dokumentacja nie przewiduje wycinki drzew.

7.3. Rozbiórki

W ramach inwestycji nie przewiduje się rozbiórek.

8. UWAGI DOTYCZĄCE REALIZACJI INWESTYCJI

Teren budowy powinien być zabezpieczony i zagospodarowany zgodnie organizacją ruchu na czas budowy oraz obowiązującymi przepisami budowlanymi i BHP.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci. Bezpieczna odległość wykonywania robót ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te sieci. Miejsce robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić. Roboty ziemne w pobliżu sieci należy prowadzić ręcznie pod nadzorem odpowiednich służb.

Punkty osnowy geodezyjnej należy chronić przed zniszczeniem. Natomiast te, które w trakcie realizacji inwestycji zostaną zniszczone, należy odtworzyć. Stabilizację i wyrównanie nowych punktów osnowy należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego.

Wszystkie materiały użyte w czasie realizacji inwestycji oraz sposób ich wbudowania i odbioru powinny odpowiadać wymaganiom podanym w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

Odbiory robót oraz odbiór końcowy winny być dokonywane przy udziale Inspektora Nadzoru ze strony Inwestora oraz przedstawicieli gestorów poszczególnych sieci.

Przed przystąpieniem do wykonania robót należy sprawdzić czy, po przekazaniu niniejszej dokumentacji, na terenie objętym inwestycją nie zostały zaprojektowane i/lub wykonane inne sieci.

Odpisy wszystkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych oraz uzgodnień zamieszczono jako załączniki do Projektu budowlanego.

Projektant:

mgr inż. Izabela Kozłowska

PDL/0140/POOS/13

PDL/IS/0018/14



Sprawdzający:

mgr inż. Beata Kalinowska

PDL/0058/POOS/13

PDL/IS/0118/13



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art. 20 ust. 4, Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane - oświadczam, że projekt budowlany:

Projekt zamienny do projektu budowlanego „Budowy sieci pod potrzeby budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z drogą wewnętrzną z parkingami na samochody osobowe i niezbędną infrastrukturą techniczną w postaci zewnętrznych podziemnych instalacji sanitarnych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej oraz zewnętrznej podziemnej instalacji linii kablowej oświetlenia terenu ze słupami i punktami oświetleniowymi” w zakresie zmiany sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Izabela Kozłowska

PDL/0140/POOS/13

PDL/IS/0018/14



Sprawdzający:

mgr inż. Beata Kalinowska

PDL/0058/POOS/13

PDL/IS/0118/13



Egz.

NAZWA OBIEKTU: *Projekt zamienny do projektu budowlanego „Budowy sieci pod potrzeby budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z drogą wewnętrzną z parkingami na samochody osobowe i niezbędną infrastrukturą techniczną w postaci zewnętrznych podziemnych instalacji sanitarnych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej oraz zewnętrznej podziemnej instalacji linii kablowej oświetlenia terenu ze słupami i punktami oświetleniowymi” w zakresie zmiany sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej*

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

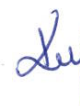
Inwestycja realizowana 21075/2, 21075/4, 21075/5
będzie na działkach: obręb: 0002 Obręb nr 2
jednostka ewidencyjna: 206301_1 M. Suwałki

STADIUM: INFORMACJA BIOZ

ADRES: ul. Rodziny Rylskich
Suwałki

INWESTOR: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 14
16-400 Suwałki

Projektant: mgr inż. Izabela Kozłowska
PDL/0140/POOS/13
PDL/IS/0018/14



Sprawdzający: mgr inż. Beata Kalinowska
PDL/0058/POOS/13
PDL/IS/0118/13



Białystok, 23.05.2022 r.

Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zgodnie z Prawem budowlanym kierownik budowy obowiązany jest sporządzić lub zapewnić sporządzenie, gdy istnieje taka konieczność, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę inwestycji i warunki prowadzenia robót budowlanych. Plan BIOZ należy sporządzić zgodnie z Dz.U. Nr 120 poz. 1126 z 2003 r Dz. U. 151 z 27.08.2002.

Plan BIOZ należy sporządzić przed rozpoczęciem budowy.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1. Zakres i kolejność wykonywania robót dla zamierzenia budowlanego:

W ramach inwestycji przewidziano budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Prace będą wykonywane w pobliżu dróg, linii kablowych nn 0,4kV.

3. Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- ruch pojazdów w pasie drogowym,
- istniejące uzbrojenie terenu - doziemne i napowietrzne,
- sprzęt zmechanizowany używany do wykonywania robót.

4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych:

- porażenie prądem w wyniku uszkodzenia istn. linii elektrycznych w czasie wykonywania wykopów,
- zagrożenia związane z uszkodzeniem istniejącej sieci infrastruktury,
- najechanie przez maszyny budowlane i środki transportu w czasie realizacji inwestycji,
- zasypanie pracowników w wykopie,
- upadek z wysokości.

5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót:

Pracownicy przed przystąpieniem do robót winni być przeszkoleni i pouczeni o zagrożeniach wynikających z pracy w pasie drogowym ulicy pod ruchem oraz w sąsiedztwie czynnych urządzeń podziemnych.

Pracownicy powinni:

- posiadać aktualne badania lekarskie,
- posiadać odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne kategorii E, P, D (w zależności od rodzaju wykonywanych prac),
- posiadać potwierdzenie szkolenia okresowego BHP.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi i przepisami BHP oraz pod nadzorem właścicieli poszczególnych sieci.

Stanowiska pracy muszą być zorganizowane zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i

higieny pracy.

Należy zapewnić pracownikom odzież ochronną i sprzęt ochronny osobistej oraz dopilnować aby środki te były stosowane zgodnie z przeznaczeniem

Podczas prac przy jezdni ustawić bariery, zapory oraz znaki drogowe sygnalizujące prace budowlane, prace prowadzić przy zastosowaniu zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy.

Prace przy czynnych urządzeniach energetycznych należących do PGE Dystrybucja S.A. wykonywać po zgłoszeniu w zakładowej Dyspozycji Ruchu – RE Suwałki oraz po dopuszczeniu wykonawcy do prac zgodnie z obowiązującymi procedurami w Rejonie Energetycznym Suwałki. Roboty montażowe muszą być wykonywane zgodnie z zasadami ustalonymi w przepisach opublikowanych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych.

W szczególności należy zwrócić uwagę na:

- poprawne przygotowanie, zabezpieczenie i oznakowanie miejsca pracy,
- wyłączenie urządzeń, przy których będą wykonywane prace,
- uniemożliwienie dokonania zmian środków ochrony i zabezpieczeń przez osoby nieupoważnione,
- wykonywanie prac przez co najmniej dwie osoby,
- zastosowanie narzędzi i sprzętu ochronnego, posiadających aktualne świadectwa i oznaczenia prób okresowych w zakresie określonym w polskich normach i dokumentacji producenta,
- sprawdzenie stanu technicznego narzędzi pracy i sprzętu ochronnego bezpośrednio przed jego użyciem.

Prace powinny być wykonane na podstawie polecenia pisemnego. Polecenie powinno zawierać:

- zakres, rodzaj, miejsce i termin wykonania prac,
- środki i warunki bezpiecznego wykonania prac,
- liczbę pracowników skierowanych do pracy,
- dane osobowe (wraz ze stanowiskiem służbowym) pracowników odpowiedzialnych za organizację i wykonanie pracy, pełniących funkcje: koordynującego, dopuszczającego, kierownika robót,
- planowane przerwy w pracy.

Prace rozruchowe i próby techniczne urządzeń i instalacji powinny być prowadzone z wymaganiami polskich norm, obowiązujących przepisów, instrukcji eksploatacji oraz wytycznych Inwestora.

Projektant:

mgr inż. Izabela Kozłowska

PDL/0140/POOS/13

PDL/IS/0018/14



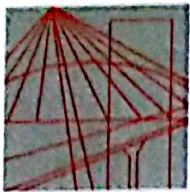
Sprawdzający:

mgr inż. Beata Kalinowska

PDL/0058/POOS/13

PDL/IS/0118/13





PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 9 grudnia 2013 r.

POIIB.KK.7131/021/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 932), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz został złożony egzamin na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

Pani IZABELA MARTA KOZŁOWSKA

magister inżynier inżynierii środowiska

urodzona dnia 3 września 1974 r. w Białymstoku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0140/POOS/13

do projektowania bez ograniczeń

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych:

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
 - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 23 ust. 1 oraz § 15 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
 - projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267), odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

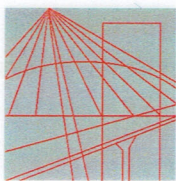
1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Jan Siuda
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jerzy Tadeusz Drapa
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Jan Bański
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski

Malesza
.....
Grzegorzczak
.....
Siuda
.....
Drapa
.....
Bański
.....
Ostasiewicz
.....
Szumski
.....



Otrzymują:

1. Pani Izabela Marta Kozłowska
ul. Lawendowa 77 A m 14
15-642 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 28 maja 2013 r.

POIIB.KK.7131/001/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz został złożony egzamin na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

Pani BEATA KALINOWSKA
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzona dnia 4 lipca 1981 r. w Sokółce

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0058/POOS/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych:

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
 - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 23 ust. 1 oraz § 15 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
 - projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267), odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Jan Siuda
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jerzy Tadeusz Drapa
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Jan Bański
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



Otrzymują:

1. Pani Beata Kalinowska
ul. Dziesięciny 3 m 58
15-806 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-NDP-MD3-WIG *

Pani Izabela Marta Kozłowska o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0018/14
adres zamieszkania ul. Storczykowa 20 m. 6, 15-644 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-02 roku przez:

Wojciech Kamiński, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-NMN-CA7-TBE *

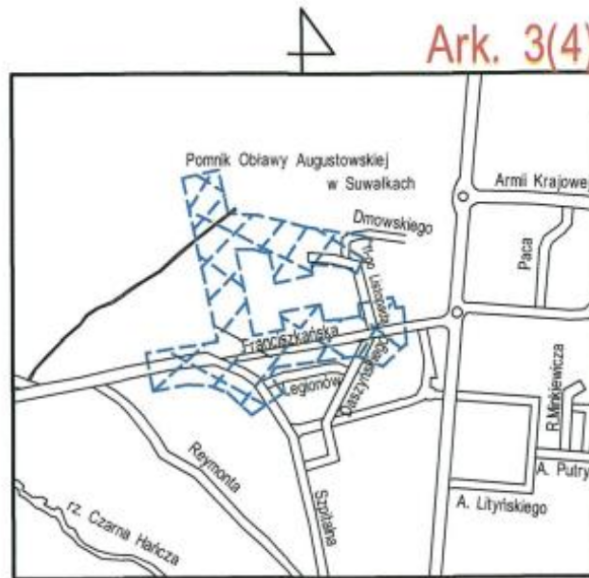
Pani Beata Kalinowska o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0118/13
adres zamieszkania ul. Dziesięciny 3 m 58, 15-806 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-06-25 roku przez:

Wojciech Kamiński, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



SZKIC ORIENTACYJNY

Za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych
mgr inż. Izabela Kozłowska

Załącznik nr do pisma / decyzji
nr DR.550.103.2022
z dnia 05.05.2022 r.

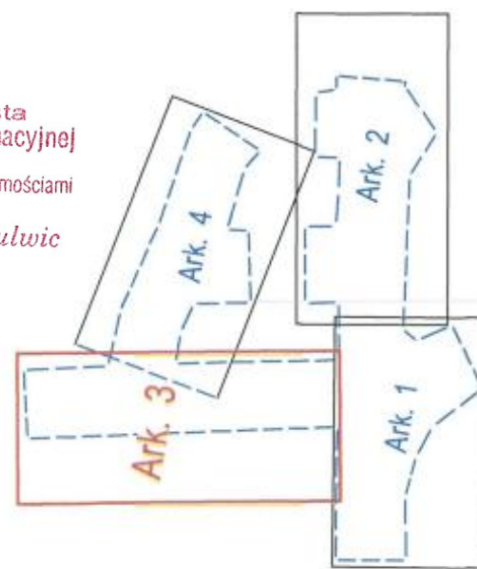
DYREKTOR
Zarządu Drog i Zieleni w Suwałkach
mgr inż. Tomasz Drejer

Załącznik do protokołu
z narady koordynacyjnej
Znak sprawy: GR.6630.82.2022
Arkusze nr(11).....

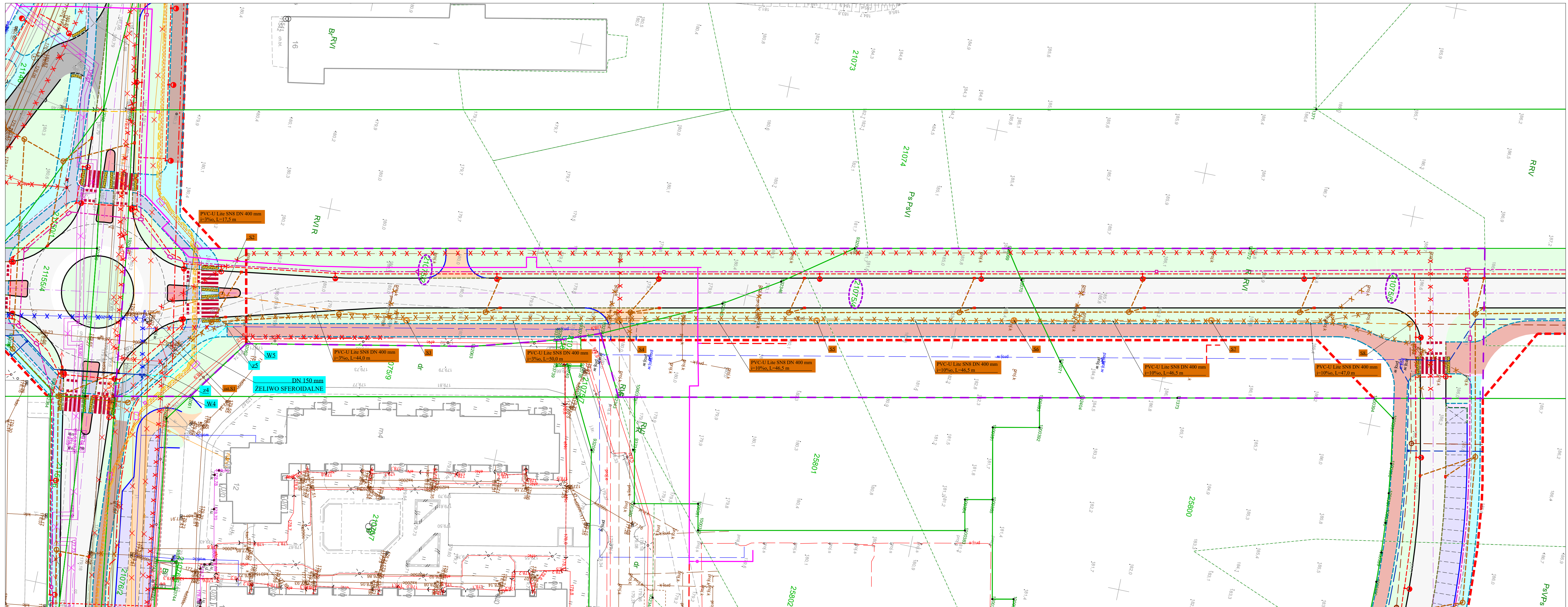
Niniejsza dokumentacja, zarejestrowana
pod nr GR.6630.82.2022, 2022
była przedmiotem narady koordynacyjnej,
przeprowadzonej za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
w budynku Urzędu Miejskiego
w Suwałkach, przy ul. Mickiewicza 1,
dnia 19.05.2022 r.

URZĄD MIEJSKI
16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1
tel. 87 562 80 00, fax 87 562 80 98
WYDZIAŁ GEODEZJI
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Z up. Prezydenta Miasta
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
GLÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Alicja Ogóńko-Szulc



| MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH - Skala 1:500 | |
|--|--|
| Nr ewidencji zgłoszenia : GR.6642.11320.2021 | |
| Województwo : | polskie |
| Powiat : | m.Suwałki |
| Jednostka ewidencyjna : | identyfikator 206301_1 nazwa Suwałki |
| Obręb ewidencyjny : | identyfikator 206301_10002 nazwa Suwałki |
| Nazwa układu współrzędnych | Prostokątnych płaskich 2000/24 Wysokościowy PL-EVRF2007-NH |
| Określenie położenia: ul. Szpitalna- Franciszkańska- 11-go Listopada Arkusze mapy: 8.216.12.214.2, 8.216.12.214.4, 8.216.12.012.2 | |
| Oznaczenie granic opracowania | |
| Oznaczenie i informacje o skutkach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji | W wykonaniu niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych skutków gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej |
| Kontur użytku gruntowego - oznaczony symbolem nie ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków | |
| Pozza wykazanymi na niniejszej mapie urządzeniami podziemnymi nie wykaza się istnienia urządzeń podziemnych, które nie zostały zainwestowane lub brak było informacji o istnieniu. Niniejszą mapę sporządzono na podstawie istniejących materiałów archiwalnych stanowiących zasób Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Suwałkach oraz pomiaru uzupełniającego z roku 2022. | |
| Niniejszą mapę sytuacyjno - wysokościową opracował : Geodeta Uprawniony Mariusz Harmuszkiewicz Nr uprawnień 16934 | |
| Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Mariusz Harmuszkiewicz 16-400 Suwałki, ul. Kościuszki 110 p.5 tel./fax 87 563 03 12, 503 341 203 NIP 844-109-56-95 REG. 790689300 | |
| Paczątko nazwa firmy - wykonawca | |
| Paczątko nazwa i nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę | |
| Data pomiaru w terenie: 20.11-10.12.2021 r. Mapa aktualna na dzień: 07.02.2022 r. | |



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

LEGENDA:

Projektowane wg odr. opracowania:

- Nawierzchnia jezdni z BA
- Nawierzchnia zatoki autobusowej z betonu cementowego
- Chodniki z kostki betonowej szarej
- Ścieżka rowerowa z BA
- Ścieżka pieszo rowerowa z BA
- Ścieżka pieszo rowerowa z kostki betonowej bezfazowej
- Opaska z kostki bet. typu starobruk
- Nawierzchnia zjazdów i jezdni manewrowych z kostki betonowej
- Nawierzchnia miejsc postojowych z kostki betonowej szarej gr. 8 cm
- Pierścień ronda z kostki kamiennej gr. 9/11 cm
- Nawierzchnia wysp odginających z kostki betonowej
- Nawierzchnia z płytek ostryżowych
- Zieloniec

- Krawężnik betonowy 20x30cm
- Krawężnik betonowy 20x22cm - obniżony
- Krawężnik betonowy 15x30cm
- Krawężnik betonowy 15x22 cm - obniżony
- Obrzeża betonowe 8x20 cm
- Krawężnik kamienisty 20x30cm

- Projektowane oświetlenie
- Przebieg kabli energetycznych
- Kanal technologiczny
- Przebieg kabli telekomunikacyjnych
- Kanalizacja deszczowa
- Kanalizacja sanitarna
- Wodociąg
- Projektowane podziaty ZRID
- Dziaki przewidziane do podziału

Projektowane:

- Kanalizacja sanitarna
- Wodociąg

Likwidacja:

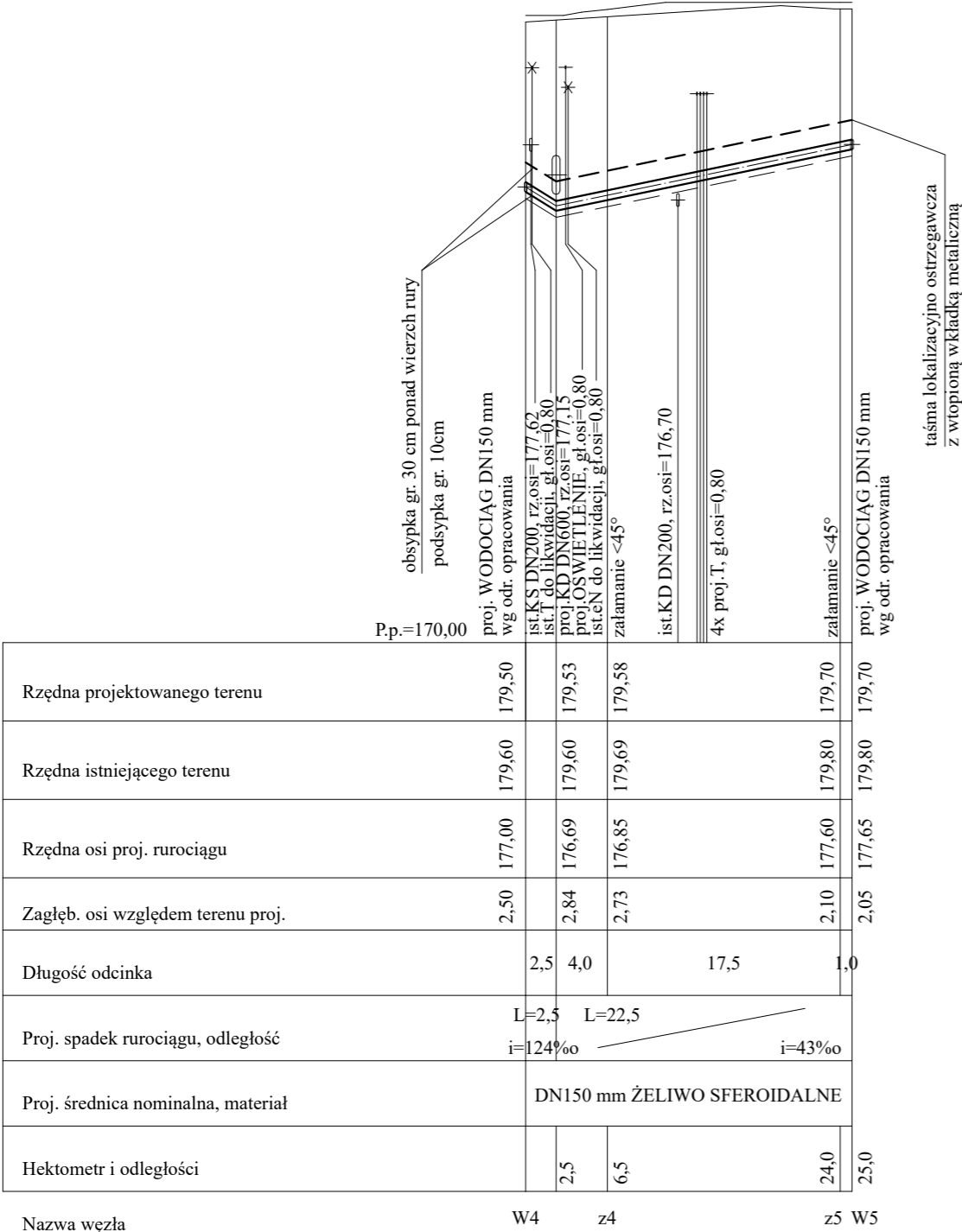
- Kanalizacja sanitarna wg PnB nr 132/2021 do likwidacji
- Wodociąg wg PnB nr 132/2021 do likwidacji




- działki w obrębie inwestycji

- zakres inwestycji

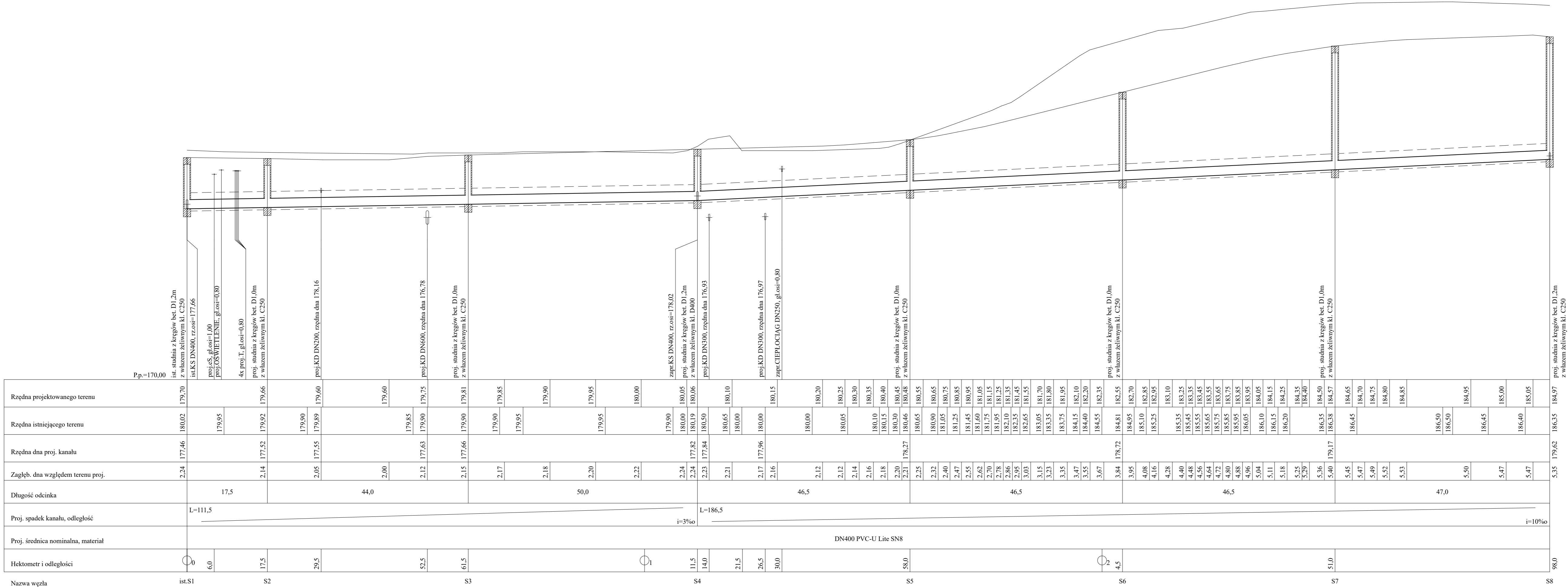
| | | |
|--|---------|------------------|
| SANITARNIK Izabela Kozłowska ul. Mickiewicza 4 lok.12 15-665 Białystok tel. 538 585 231 e-mail: biuro@sanitarnik.com | | Skala: 1:500 |
| Nazwa rysunku: Projekt zagospodarowania terenu | | |
| Objekt: Projekt zamiany do projektu budowlanego „Budowy sieci pod potrzeby budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z drogą wewnętrzną z parkingami na samochody osobowe i niebezpieczną infrastrukturą techniczną w postaci zewnętrznych podziemnych instalacji sanitarnych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej oraz zewnętrznej podziemnej instalacji linii kablowej oświetlenia terenu ze skupianiem punktami oświetleniowymi” w zakresie zmiany sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej | | Data: 23.05.2022 |
| Stadium: Projekt budowlany zamieniony | | Nr rysunku: 1 |
| Branda sanitarna: | Podpis: | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Izabela Kozłowska PDU/140/POOS/13 PDU/150/18/14 SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Beata Kalinowska PDU/0058/POOS/13 PDU/150/18/13 | | |

PROJEKT BUDOWLANY
RYS. 2 PROFIL PODŁUŻNY SIECI
WODOCIĄGOWEJ
SKALA 1:100/500



| | | |
|--|--|---|
| <div><div>SANITARNIK Izabela Kozłowska ul. Magnoliowa 4 lok.12 15-669 Białystok tel. 578-580-231 e-mail: biuro@sanitarnik.com</div><div> SANITARNIK Izabela Kozłowska</div></div> | | |
| Nazwa rysunku: | Profil podłużny sieci wodociągowej | Skala: 1:100/500 |
| Obiekt: | Projekt zamienny do projektu budowlanego „Budowy sieci pod potrzeby budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z drogą wewnętrzną z parkingami na samochody osobowe i niezbędną infrastrukturą techniczną w postaci zewnętrznych podziemnych instalacji sanitarnych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej oraz zewnętrznej podziemnej instalacji linii kablowej oświetlenia terenu ze słupami i punktami oświetleniowymi” w zakresie zmiany sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej | Data: 23.05.2022 |
| Stadium: | Projekt budowlany zamienny | Nr rysunku: 2 |
| Branża sanitarna: | | Podpis: |
| PROJEKTANT: mgr inż. Izabela Kozłowska PDL/0140/POOS/13 PDL/IS/0018/14 | |  |
| SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Beata Kalinowska PDL/0058/POOS/13 PDL/IS/0118/13 | |  |

| | | | |
|---|--|--|--|
| SANITARNIK Izabela Kozłowska ul. Mogułowa 4 lok.12, 15-001 Łęka Kłodzka tel. 578-580-231 e-mail: biuro@sanitarnik.com | |  SANITARNIK <i>Izabela Kozłowska</i> | |
| Nazwa rysunku: | | Profil podłuzny sieci kanalizacji [sanitarnej] | |
| Skala: 1:100/500 Data: 23.05.2022 | | Projekt zamienimy do projektu budowlanego „Budowy sieci pod potrzeby budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z drogą wewnętrzną z parkingami na samochody osobowe i niezbędną infrastrukturą techniczną w postaci zewnętrznych podziemnych instalacji sanitarnych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej oraz zewnętrznej podziemnej instalacji linii kablowej” oświetlenia terenu ze stupami i punktami oświetleniowymi” w zakresie zmiany sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej | |
| Stadium: | | Projekt budowlany zamieniany | |
| Nr rysunku: | | 3 | |
| Branża: sanitarna: | | Podpis: | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Izabela Kozłowska PDL/0140/POOS/13 PDL/IS/018/14 | |  | |
| SPRACOWZAJĄCY: mgr inż. Beata Kalinowska PDL/0058/POOS/13 PDL/IS/0118/13 | |  | |



Suwałki, dnia 05.05.2022 r.

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i
Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.
ul. gen. Władysława Sikorskiego 14
16-400 Suwałki**

DIR.5560.103.2022

Po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o., ul. gen. Władysława Sikorskiego 14, 16-400 Suwałki reprezentowanego przez pełnomocnika – Panią Izabelę Martę Kozłowską, z dnia 14.04.2022 r. (data wpływu 25.04.2022 r.) w sprawie zezwolenia na lokalizację infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego: **sieć kanalizacji sanitarnej z rur PVC DN400 mm o długości 298,00 m oraz sieć wodociągowa z rur żeliwnych DN150 mm o długości 25,00 m** na działkach oznaczonych nr. geod. **21075/2, 21075/4, 21075/5** w Suwałkach, uprzejmie informuję, że działki o nr geod.: **21075/2, 21075/4, 21075/5** nie stanowią pasa drogowego drogi publicznej, a są własnością Gminy Miasto Suwałki.

W związku z powyższym brak jest podstaw do wydania zezwolenia w formie decyzji administracyjnej na lokalizację infrastruktury technicznej na działkach o nr geod. **21075/2, 21075/4, 21075/5**. Urządzenia infrastruktury technicznej **sieć kanalizacji sanitarnej z rur PVC DN400 mm o długości 298,00 m oraz sieć wodociągowa z rur żeliwnych DN150 mm o długości 25,00 m** mogą być zlokalizowane na działkach o nr geod. **21075/2, 21075/4, 21075/5** zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego pisma oraz na warunkach:

1. odtworzenia nawierzchni pasa drogowego – zgodnie z załącznikiem nr 1: „Instrukcja na odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, parkingu i placu miejskiego, naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych itp.” do Zarządzenia Nr 416/2012 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 16 kwietnia 2012 r.;
2. realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem inwestycji – w tym usunięcie powstałych kolizji w trakcie prowadzenia robót – należą do inwestora. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzenia robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie umieszczający urządzenie;
3. utrzymanie wnioskowanego urządzenia infrastruktury technicznej należy do jego posiadacza;
4. przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.);
5. przed dokonaniem czynności wymaganych przepisami ustawy z 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) uzgodnienie z zarządcą drogi projektu budowlanego lub dokumentacji projektowej lub projektu zagospodarowania terenu;
6. uzyskania zezwolenia w formie umowy, dotyczącego prowadzenia robót i umieszczenie urządzenia składając wniosek do zarządcy dróg;
7. stosownie do art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.): „Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, (...), koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel”.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót Inwestor zadania zobowiązany jest uzyskać od zarządcy dróg, zezwolenie w celu prowadzenia robót oraz na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami ruchu drogowego - zgodnie z *Zarządzeniem nr 165/2020 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 08 kwietnia 2020 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych oraz placów miejskich będących własnością Gminy Miasto Suwałki.*

Wniosek w sprawie wydania w/w zezwoleń należy złożyć do zarządcy dróg przekładając:

- dołączyć kserokopię warunków technicznych wydanych przez zarządcę terenu na lokalizację urządzenia,
- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1 000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia,
- zatwierdzony projekt organizacji ruchu drogowego w rejonie przewidywanego zajęcia,
- uzgodnienie z instytucjami, których urządzenia znajdują się w pasie projektowanych robót;
- przedstawić zgodę nadzoru architektoniczno-budowlanego (decyzja-pozwolenie na budowę lub zgłoszenie)
- informację na temat okresu umieszczenia urządzenia,
- informację na temat powierzchni zajęcia oraz powierzchni rzutu poziomego urządzenia,
- harmonogram prowadzenia robót,
- dane wykonawcy i kierownika robót.

Po przedłożeniu w/w dokumentów tut. organ udzieli zezwolenia w formie umowy w celu prowadzenia robót oraz na umieszczenie urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, naliczając stosowne opłaty.

Warunki wygasają, jeżeli w ciągu 3 lat od daty wydania, infrastruktura techniczna nie została wybudowana.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach
mgr inż. Tomasz Drejer

Otrzymują:

1. Pełnomocnik:

Izabela Marta Kozłowska
ul. Magnoliowa 4 lok. 12
15-669 Białystok

2. DIR a/a

Sprawę prowadzi: Michał Andruszkiewicz tel. 87 565 99 25

Prezydent Miasta Suwałk

URZĄD MIEJSKI
 16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1
 tel. 87 562 80 00, fax 87 562 80 98
WYDZIAŁ GEODEZJI
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

przeprowadzonej z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej w dniach 12.05.2022 – 19.05.2022

Naradę przeprowadzono zgodnie z art. 28b ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 2052), uwzględniając mapy na których sporządzono projekt, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgodnienia jednostek zarządzających sieciami oraz stanowiska zainteresowanych stron.

Znak sprawy: **GR.6630.82.2022.**

Przedmiot narady:

Projekt budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Wodociągowe-rozdzielcza /25m/

Kanalizacyjne-sanitarna /298m/

Lokalizacja:

| Jednostka ewidencyjna | Obręb | Arkusz | Działki |
|-----------------------|-----------|--------|---------------------------|
| M. Suwałki | 0002 0002 | | 21075/2, 21075/4, 21075/5 |

Adres: m. Suwałki, ul. Rodziny Rylickich

Wnioskodawca: SANITARNIK Izabela Kozłowska
 ul. Magnoliowa 4/12, 15-669 Białystok

Przewodniczący narady: Główny specjalista Alicja Ogórkis-Szulwic

Uczestnicy narady koordynacyjnej:

| Lp. | Nazwa podmiotu | Imię i nazwisko uczestnika narady |
|-----|---|---|
| 1. | Urząd Miasta w Suwałkach | Główny specjalista Alicja Ogórkis-Szulwic |
| 2. | Orange Polska S.A. Domena Hurt Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury | Ireneusz Bartyka ----- Podmiot powiadomiony o naradzie za pomocą środków komunikacji elektronicznej |
| 3. | PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Suwałki | Jacek Siłkowski ----- Podmiot powiadomiony o naradzie za pomocą środków komunikacji elektronicznej |
| 4. | Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Białymstoku Gazownia w Suwałkach | Dariusz Wysocki ----- Podmiot powiadomiony o naradzie za pomocą środków komunikacji elektronicznej |
| 5. | Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Suwałkach | Szymon Marcinkiewicz ----- Podmiot powiadomiony o naradzie za pomocą środków komunikacji elektronicznej |

| | | |
|----|-----------------------------------|---|
| 6. | Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach | <p>Michał Andruszkiewicz</p> <p>-----</p> <p>Podmiot powiadomiony o naradzie za pomocą środków komunikacji elektronicznej</p> |
|----|-----------------------------------|---|

Stanowiska uczestników narady:

| Lp. | Imię i nazwisko uczestnika narady oraz nazwa podmiotu | Stanowisko uczestników narady lub informacje o podmiotach wezwanych na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej |
|-----|--|---|
| 1. | <p>Alicja Ogórkis-Szulwic</p> <p>Urząd Miasta w Suwałkach</p> | Bez uwag. |
| 2. | <p>Ireneusz Bartyka</p> <p>Orange Polska S.A.</p> <p>Domena Hurt Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury</p> | Nie brał udziału w naradzie. |
| 3. | <p>Jacek Siłkowski</p> <p>PGE Dystrybucja S.A.</p> <p>Oddział Białystok</p> <p>Rejon Energetyczny Suwałki</p> | <p>Odpowiedź z dnia 13.05.2022 r.</p> <p>Uzgodniono bez uwag.</p> |
| 4. | <p>Dariusz Wysocki</p> <p>Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.</p> <p>Oddział Zakład Gazowniczy w Białymstoku,</p> <p>Gazownia w Suwałkach</p> | <p>Odpowiedź z dnia 13.05.2022 r.</p> <p>Brak uwag.</p> |
| 5. | <p>Szymon Marcinkiewicz</p> <p>Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Suwałkach</p> | <p>Odpowiedź z dnia 17.05.2022 r.</p> <p>Uzgodnić w PWiK w Suwałkach Sp. z o.o.</p> |

| | | |
|----|---|---|
| 6. | <p>Michał Andruszkiewicz</p> <p>Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach</p> | <p>Pismo znak: DIR.5560.103.2022 z dnia 05.05.2022 r.</p> <p>Odpowiedź z dnia 13.05.2022 r.</p> <p>Uzgadniam z dniem 13.05.2022 r. pod warunkiem uzgodnienia w ZDiZ w Suwałkach projektu zagospodarowania terenu.</p> |
|----|---|---|

Mimo wezwania, w naradzie nie uczestniczyli przedstawiciele według listy "Uczestnicy narady koordynacyjnej".

Z up. Prezydenta Miasta
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Alicja Ogórkis-Szulwic

(podpis przewodniczącego narady)

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest część graficzna zawierająca propozycję usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

PREZYDENT
Miasta Suwałk

AGP.6740.405.2021.MM

Decyzja stała się
ostateczna i prawomocna

z dniem 01.02.2022 r.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Suwałk

mgr inż. arch. Małgorzata Włoskowska
Naczelnik Wydziału Architektury
i Planowania Przestrzennego

DECYZJA

Suwałki, dnia 4... lutego 2022 r.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 735, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14 grudnia 2021 r., Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o. **o przeniesienie** decyzji Prezydenta Miasta Suwałk Nr 132/2021 z dnia 12 maja 2021 r., znak: AGP.6740.95.2021.MM, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Zarządowi Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. pozwolenia na budowę sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej wzdłuż projektowanej drogi 2KD do skrzyżowania z projektowaną drogą 3KD według MPZP pod potrzeby uzbrojenia działek przy ul. Franciszkańskiej w Suwałkach, na działkach o nr geod. 21075/4, 21075/5, 21075/7, 21075/2, Obręb nr 02, jednostka ewidencyjna 206301_1 M. Suwałki.

PRZENOSZE

decyzję Prezydenta Miasta Suwałk Nr 132/2021 z dnia 12 maja 2021 r., znak: AGP.6740.95.2021.MM, zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą Zarządowi Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. pozwolenia na budowę sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej wzdłuż projektowanej drogi 2KD do skrzyżowania z projektowaną drogą 3KD według MPZP pod potrzeby uzbrojenia działek przy ul. Franciszkańskiej w Suwałkach, na działkach o nr geod. 21075/4, 21075/5, 21075/7, 21075/2, Obręb nr 02, jednostka ewidencyjna 206301_1 M. Suwałki na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o., z siedzibą: 16-400 Suwałki, ul. Gen. W. Sikorskiego 14 ze wszystkimi warunkami w niej zawartymi.

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o. wykazło się prawem do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane oznaczonymi nr ewid. gruntów 21075/4, 21075/5, 21075/7, 21075/2, przedkładając oświadczenia z dnia 14 grudnia 2021 r., o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt. 2 – ustawy Prawo budowlane oraz oświadczyła, że przyjmuje wszystkie warunki zawarte w decyzji Prezydenta Miasta Suwałk Nr 132/2021 z dnia 12 maja 2021 r., znak: AGP.6740.95.2021.MM, udzielającej pozwolenia na budowę sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej wzdłuż projektowanej drogi 2KD do skrzyżowania z projektowaną drogą 3KD według MPZP pod potrzeby uzbrojenia działek przy ul. Franciszkańskiej w Suwałkach, na działkach o nr geod. 21075/4, 21075/5, 21075/7, 21075/2, Obręb nr 02, jednostka ewidencyjna 206301_1 M. Suwałki.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Podlaskiego z siedzibą w Białymstoku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 127a. § 1 i 2 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości odwołania ani wniesienia skargi do sądu administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 90,0 zł na podstawie art. 1 ust.1 pkt 1, lit. c), art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.).



Z up. PREZYDENTA
Miasta Suwałk
mgr inż. arch. Małgorzata Włoskowska
Naczelnik Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. ☒ Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.
2. Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Gmina Miasto Suwałki WGGN
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Wydział Podatków i Opłat w/m